



## Bilancio di Previsione 2019

Art. 5,6,7 Regolamento Amm. Contab. Coll. Prov.li  
Delibera CNG 8311 del 10.09.2002

# Relazione del Presidente

[geom. Alberto Venosa]

Salerno lì, 13 Dicembre 2018

1



*Care Colleghe e cari Colleghi,*

uno delle prime attività istituzionali che questo nuovo consiglio Direttivo, a pochi giorni dall'insediamento per il Quadriennio 2018-2022, è la redazione del **Bilancio di previsione per l'anno 2019**. Documento importantissimo sul quale si base la gestione economica dell'Ente su precise indicazioni di carattere politico di questo Consiglio Direttivo che mi onoro rappresentare.

L'occasione mi è gradita per ringraziare di vero cuore i tantissimi colleghi che hanno preso parte alle recenti elezioni per il rinnovo di questo CD ed ai consiglieri per la fiducia accordatomi.

Considerato l'attuale situazione economica a carattere "globale", che stà causando non pochi disagi anche alla nostra amata categoria professionale, il lavoro che spetta a questo nuovo CD non sarà certamente semplice. Ma personalmente guardo al futuro con **positività ed invito Voi Tutti a Farlo**.

A mio avviso, la figura del geometra libero professionista, grazie alla sua grande poliedricità e capacità professionale non tramonterà mai. Guardando al futuro bisogna avere il coraggio di accettare, affrontare e superare i cambiamenti. Bisogna avere la forza di mettersi in gioco con la piena consapevolezza che il geometra è l'anello di congiunzione tra cittadino e pubblica amministrazione, il professionista che si pone al centro tra le altre professionalità tecniche.

La conoscenza capillare del Territorio, la destrezza nella gestione del patrimonio immobiliare, l'indiscusso e riconosciuto primato nelle attività geomatiche e catastali, costituiscono le **solide basi** su cui fondare le **nuove sfide**, dove vedono il geometra sicuramente **protagonista in nuovi e specifici settori professionali** quali **l'ambiente, la riqualificazione e l'efficientamento energetico, il BIM, l'agricoltura 4.0, energie rinnovabili, diagnostica, project manager, valutazioni Immobiliari, Fondi Europei, ecc.**

La rivoluzione digitale, l'innovazione tecnologica, le specifiche esigenze di mercato ci impongono, giorno dopo giorno, di ripensare la nostra amata e cara professione di geometra, per una giusta ed esatta collocazione professionale all'interno della società e del mondo del lavoro.

Sono convinto che questa sia la strada da percorrere affinché **tutti**, giovani e meno giovani, possono ritrovare la **serenità giusta** per affrontare con **dignità** la vita professionale e familiare.



## PUNTI PROGRAMMATRICI

Di seguito espongo i punti fondamentali che caratterizzeranno il **programma 2019** di questo Consiglio Direttivo, in conformità a quanto previsto dal Regolamento di amministrazione e contabilità per Collegi Provinciali dei Geometri.

### **I) Rappresentanza - Territorio - Comunicazione - Informazione - Rifunionalizzazione Segreteria dell'Ente.**

Innanzitutto credo sia necessario ed opportuno che le attività programmatiche che questo consiglio si prefigge di adottare, possano interfacciarsi con tutti Voi attraverso una precisa campagna di **Ascolto**. A tale scopo si prevedono **incontri** dislocati sull'intero territorio provinciale. Ovviamente l'ascolto da parte del Consiglio ci sarà sempre, così come si auspica una proficua **partecipazione** alla **vita collegiale** da parte degli iscritti così come invocata dal nostro Codice Deontologico.

Considerato la notevole estensione geografica del nostro territorio provinciale è intenzione istituire i **referenti/delegati territoriali**, suddivisi per comuni o raggruppamenti di essi, che siano *“collaboratori a vigilanza e rappresentanza del territorio”* così come richiamato all'art. 15 del Codice di Deontologia professionale dei Geometri.

Ritengo sia opportuno effettuare un censimento degli iscritti per singole qualifiche professionali e ruoli politici ricoperti in ambito territoriale, regionale e nazionale. Solo in questo modo potremmo avere una precisa e reale contezza di **“chi siamo”** e **“di cosa ci occupiamo”** al fine di programmare ed offrire un'appropriata formazione e rispondere alle esigenze di ciascuno.

Credo sia di fondamentale importanza garantire un'adeguata comunicazione al singolo iscritto anche attraverso una rimodulazione e potenziamento dell'attuale sito web istituzionale, oltre ad una precisa e strategica pianificazione che mira all'utilizzo di piattaforme on-line e social, con la collaborazione di figure esperte del settore della comunicazione. Si dovrà aggiornare una comunicazione **semplice, fruibile ed immediata!**

L'ampliamento dei servizi passerà anche attraverso un efficiente ed efficace rimodulazione della segreteria dell'ente mediante l'attivazione del protocollo elettronico, l'implementazione di servizi telematici quali ad esempio la richiesta di certificazioni varie on-line, badge per le attività formative, tesserino elettronico/magnetico, ecc.



## II) Attività istituzionale - Rapporti con Enti locali, Istituzioni

Importanza fondamentale è l'attività istituzionale che il Consiglio dovrà intraprendere e condurre nel corso del prossimo quadriennio. Attività volta alla promozione, difesa della categoria e delle competenze in ambito territoriale verso gli enti locali e tutti gli uffici di competenza dove il geometra svolge la propria attività nel quotidiano (Agenzia Entrate, Genio Civile, Tribunale, Ente Provincia, ecc). Tale attività deve operare nell'ottica di generare opportunità lavorativa mediante la creazione di proficui rapporti (protocollo d'intesa, accordi e simili) con Enti Pubblici, Istituzioni, mondo delle Associazioni di settore ecc.

Sarà importante anche mettere in atto idonee ad appropriate campagne promozionali, avente ad oggetto la particolare attività del geometra, indirizzate ai cittadini al fine di far meglio comprendere i servizi che il geometra, profondo conoscitore del territorio, può offrire al singolo cittadino, alle famiglie alle aziende.

## III) Rapporti con le altre Professioni - RPT

Anche nella nostra Provincia è stata costituita (anno 2018) la **Rete delle Professioni Tecniche** dove i geometri sono stati i protagonisti nella fase costitutiva. Come detto in precedenza, il geometra, per le sue peculiarità, si pone al centro tra le altre professionalità tecniche svolgendo, senza dubbio, un ruolo di fondamentale importanza. La costituzione della **RPT** sarà importante occasione di confronto con le altre professioni e costituirà l'opportunità di organizzare eventi formativi congiunti, oltre ad affrontare "unitariamente" tematiche e problematiche a carattere locale con le istituzioni presenti sul territorio Provinciale enunciate nel precedente capitolo.

## IV) Formazione professionale Continua

La formazione dovrà essere vista non come un mero rincorrere all'acquisizione dei prescritti crediti formativi, non un peso, non un'ulteriore adempimento tra i tanti che riempiono le nostre faticose giornate, ma come **occasione di crescita e arricchimento professionale**.

Proponiamo quindi una specifica e qualificata formazione che costituisca "**Crescita professionale**", dia la possibilità di "**specializzarsi**" nei vari ambiti e settori professionali per poter essere competenti sul mercato e rispondere a tutte le esigenze della committenza.

Per il raggiungimento di tale obiettivo ci avvarremo di partner/formatori sia del mondo accademico (Dipartimenti e Spin-Off Universitari), delle specifiche associazioni di categoria, delle aziende



altamente qualificate e specializzate (aventi idonei requisiti) e validi ed esperti professionisti di settore per proporre specifici e qualificati percorsi formativi.

Non è da escludere la possibilità di implementare un'apposita piattaforma per la fruizione in modalità e-learning o FAD (così come previsto dal Regolamento sulla formazione Professionale Continua) di specifici eventi formativi.

Per quanto sopra citato, è stata opportunamente incrementata la voce di Bilancio rispetto al precedente previsionale.

### V) Rapporti con il mondo della Scuola

Il nostro Collegio, da diverso tempo, ha iniziato un percorso sinergico con gli istituti CAT presenti sul territorio provinciale. Si è data, e si continuerà a dare, notevole importanza agli incontri di **orientamento** in "entrata" ed in "uscita". Attraverso il progetto "**Georientiamoci**", promosso dalla Fondazione Geometri Italiani, promuoveremo l'orientamento in uscita per le classi seconde e terze delle scuole secondarie di primo grado e all'orientamento in entrata per le classi prime degli istituti tecnici, settore Tecnologico, indirizzo Costruzioni, Ambiente e Territorio. Continueremo ad effettuare incontri di orientamento in uscita dal CAT con gli studenti prossimi al diploma e con i neo-diplomati attraverso l'iniziativa "**GEOMETRA, professione per la Vita**". Si continuerà l'attività di "**Alternanza Scuola Lavoro**" rivolte agli studenti, mediante l'**intercettazione** di idonee proposte progettuali sui Fondi Strutturali Europei - FSE nei Programmi Operativi Nazionali PON ambiti per l'apprendimento 2014-2020, che investano il geometra libero professionista iscritto al Collegio nella attività di "tutoraggio" e "professionista esperto". In questo modo l'iscritto, partecipante a tali attività, avrebbe la possibilità di percepire un ristoro in base alle ore impiegate.

### VI) Gruppi di Lavoro - Deleghe

Per i vari settori di competenza vi è l'intenzione di istituire specifici **gruppi di lavoro**, formati da colleghi e colleghe iscritti/e, con lo scopo di approfondire le specifiche tematiche. Inoltre saranno previste opportune deleghe a supporto delle attività istituzionali da svolgere.

### VII) Costi di Gestione

L'attività del nostro collegio, ormai da anni, come ben e chiaramente evidente dai bilanci degli anni precedenti, è sempre tesa al continuo e costante contenimento delle spese nell'ottica di una



diligente e razionale gestione dei costi da sostenere.

#### VII.i) Quota Annuale

Anche per l'anno 2019 la quota associativa rimane invariata rispetto a quella dell'anno precedente (*Quota ridotta di € 150,00 per gli iscritti di età fino a 30 anni e per gli ultra settantenni e Quota ordinaria di € 200,00 per gli iscritti dai 30 anni fino ai 70 anni*). Questo Consiglio Direttivo nonostante il calo delle iscrizioni, l'incremento delle cancellazioni dall'albo (soprattutto nell'ultimo periodo), ha ritenuto di rimanere invariata la quota annuale pur garantendo i servizi resi agli iscritti e i costi di gestione dell'ente. Tale situazione, come detto in precedenza, grazie ad una diligente gestione e contenimento delle spese.

#### VII.ii) Trasferimento Sede

L'attuale contratto di locazione della sede dell'Ente (durata di anni 6+6), registrato a Salerno in data 09/01/2008, prevede che in data 09/01/2020 l'immobile venga rilasciato. Considerato che nel corso dell'anno 2018 è stata formalizzata ai proprietari dell'immobile da parte del presidente p.t. di questo Collegio proposta di acquisto e che l'attuale proprietà non intende vendere l'immobile nè tantomeno locarlo, è intenzione di questo C.D. cercare nuovi locali che possano soddisfare le esigenze dell'Ente. La formula prospettata potrebbe essere quella della semplice locazione, dell'acquisto in proprietà, dell'acquisto con contratto "Rent to-buy" (D.L. 133/2014 convertito in Legge 164/2014) o acquisto da parte di "Cassa Geometri". In ogni caso, una delle formula scelte tra quelle innanzi citate, dovranno essere più vantaggiose dal punto di vista economico rispetto all'attuale contratto di locazione con riduzione degli attuali costi.

#### VIII) Morosità pregresse

Un gravoso problema che affligge il nostro Collegio è l'alto numero degli iscritti morosi non in regola con la quota annuale associativa e quella degli anni pregressi. A tal proposito mi preme ricordare che il geometra è tenuto alla piena e totale osservanza delle **regole deontologiche** e dei principi dell'**Etica professionale**. Coloro che non ottemperano al pagamento della dovuta quota annuale o pagano con "notevole ritardo", non solo non rispettano il codice deontologico, ma, senza alcun dubbio, recano disagio sia all'Ente e sia ai colleghi che puntualmente adempiono con doveroso rispetto a quanto dovuto. Solo pagando tutti si può applicare il principio: "*Pagare Tutti, Pagare Meno*".

In ogni caso, per far fronte a tale problema, il Collegio è in costante e continua attività di recupero.



## IX) Giovani Iscritti e Praticanti

Per quanto riguarda i praticanti, dopo la fase sperimentale (Anno 2017 e 2018), si continuerà l'innovativo percorso formativo (gratuito) di preparazione all'esame di stato rivolto ai praticanti. Tale corso è tenuto da **colleghi esperti** iscritti al nostro Collegio.

Per quanto riguarda i giovani iscritti vi è l'intenzione di predisporre un appropriato percorso di accompagnamento all'avvio dell'attività professionale oltre a mirate ed appropriate proposte formative.

Anche per l'anno 2019 sono state confermate le agevolazioni per i giovani geometri che si accingono ad iniziare la professione iscrivendosi per la prima volta al Collegio.

Sia per i praticanti che per i giovani iscritti, durante il corso dell'anno, saranno previsti momenti di condivisione e confronto volti alla crescita professionale.

## Attività di Aggregazione

La figura del geometra, in continua evoluzione, non può tralasciare l'aspetto aggregativo e solidale che sono alla base del vivere e dei rapporti interpersonali. Crediamo che attraverso l'aggregazione possano crescere, rafforzare ed intensificare rapporti di sana amicizia che possano avere effetti positivi anche nei rapporti lavorativi e professionali. Per questo motivo è intenzione potenziare tale aspetto favorendo ed organizzando attività ed eventi culturali, visite tecniche, attività sportive e ricreative rivolte agli iscritti. È intenzione inoltre, magari in occasione delle tradizionali festività natalizie, organizzare specifici momenti aggregativi/conviviali rivolti agli iscritti ed ai loro familiari.

## CONCLUSIONI

Nelle pagine precedenti, ho riportato in sintesi, le linee programmatiche per il prossimo anno e che vogliono costituire le fondamenta per il quadriennio 2018-2022.

Rimandando alla Relazione del Tesoriere per quanto riguarda gli atti ed elementi contabili di Bilancio, Vi sottopongo la presente e Vi invito all'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2019.

*Grazie di cuore*

Il Presidente  
geom. **Alberto Venosa**

7