

COLLEGIO DEI GEOMETRI
PROVINCIA DI SALERNO

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL RENDICONTO
DELLA GESTIONE E SULLO SCHEMA DI
RENDICONTO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2017**

L'ORGANO DI REVISIONE
PASTORINO RAG. LEOPOLDO

Sommario

INTRODUZIONE

CONTO DEL BILANCIO

- *Verifiche preliminari*
- *Gestione finanziaria*
- *Risultati della gestione*
 - a) saldo di cassa
 - b) risultato di amministrazione
- *Analisi del conto del bilancio*
 - a) confronto tra previsioni iniziali e rendiconto
- *Analisi delle singole poste*
 - a) Entrate correnti
 - b) Entrate in c/capitale
 - c) Partite di giro
 - d) Spese correnti
 - e) Uscite in c/capitale
 - f) Uscite per partite di giro
- *Analisi della gestione dei residui*

PROSPETTO DI CONCILIAZIONE

CONTO ECONOMICO

STATO PATRIMONIALE

RELAZIONE DEL RESPONSABILE AL RENDICONTO

RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE

CONCLUSIONI

INTRODUZIONE

Il sottoscritto Rag. Pastorino Leopoldo, *revisore nominato* con apposito atto deliberativo del 13.01.2003;

◆ ricevuto in data 21.03.2016 lo schema del rendiconto per l'esercizio 2017 (nota integrativa e relazione sulla gestione), corredato dai seguenti allegati:

- a) prospetto di concordanza;
- b) rendiconto finanziario Entrate - Uscite;
- c) rendiconto finanziario Residui Attivi – Passivi;
- d) situazione amministrativa;
- e) situazione Avanzo/Disavanzo di cassa;
- f) stato patrimoniale e conto economico;
- g) variazioni al preventivo finanziario;
- h) rendiconto finanziario (art. 2425-ter c.c.);
- i) inventario.

◆ visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2017 con le relative delibere di variazione e il rendiconto dell'esercizio 2016;

◆ viste le disposizioni di legge che regolano la materia;

DATO ATTO CHE

◆ il Collegio, avvalendosi delle facoltà di legge, nell'anno 2017, ha adottato il seguente sistema di contabilità:

- *sistema contabile contenente il Conto del Bilancio(entrate-uscite), la Situazione Amministrativa, il Prospetto di Concordanza, lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico, la Nota Integrativa e la Relazione sulla gestione.*

◆ il rendiconto è stato compilato secondo i principi contabili previsti dall'apposito regolamento in essere presso il Collegio.

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze di legge avvalendosi per il controllo di regolarità amministrativa e contabile di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ che il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ le funzioni richiamate e i relativi pareri espressi dall'organo di revisione risultano dettagliatamente riportati in appositi verbali;

◆ RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2017.



CONTO DEL BILANCIO

Verifiche preliminari

L'organo di revisione, sulla base di tecniche motivate di campionamento, ha verificato:

- la regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle entrate e delle spese in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel rendiconto con quelli risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- la corretta rappresentazione del conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria;
- la corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica e gli impegni di spesa assunti in base alle relative disposizioni di legge;
- l'equivalenza tra gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi;
- che i responsabili hanno provveduto ad effettuare il riaccertamento dei residui.



Gestione Finanziaria

L'organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

- Tutti gli atti risultano emessi in forza di provvedimenti esecutivi e sono regolarmente contabilizzati;
- I pagamenti e le riscossioni, sia in conto competenza che in conto residui, coincidono con i conti in essere presso la Banca Monte dei Paschi di Siena, Banca BPER, BCC Fisciano e conto Banco Posta.



Risultati della gestione

a) Saldo di cassa

Il saldo di cassa al 31/12/2017 risulta così determinato:

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1 gennaio 2017			523.899,93
Riscossioni	79.697,66	279.367,33	359.064,99
Pagamenti	31.110,26	296.883,57	327.993,83
Fondo di cassa al 31 dicembre 2017			554.971,09
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			
Differenza			554.971,09

La situazione di cassa dell'Ente al 31.12 degli ultimi tre esercizi, è la seguente:

	Disponibilità	Valuta
Anno 2015	448.338,70	€uro
Anno 2016	523.899,93	€uro
Anno 2017	554.971,09	€uro



b) Risultato di amministrazione

Il risultato d'amministrazione dell'esercizio 2017, presenta un avanzo di Euro 1.037.179,60, come risulta dai seguenti elementi:

In conto			Totale
RESIDUI	COMPETENZA		
Fondo di cassa al 1° gennaio 2017			523.899,93
RISCOSSIONI	79.697,66	279.367,33	359.064,99
PAGAMENTI	31.110,26	296.883,57	327.993,83
Fondo di cassa al 31 dicembre 2017			554.971,09
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			
<i>Differenza</i>			554.971,09
RESIDUI ATTIVI	481.367,59	145.900,00	627.267,59
RESIDUI PASSIVI	109.594,99	35.464,09	145.059,08
<i>Differenza</i>			482.208,51
Avanzo (+) di Amministrazione al 31 dicembre 2017			1.037.179,60

Suddivisione dell'avanzo (disavanzo) di amministrazione complessivo

Fondi vincolati (T.F.R.)	101.567,16
Fondi per finanziamento spese in conto capitale	
Fondi di ammortamento	
Fondi non vincolati	935.612,44
Totale avanzo/disavanzo	1.037.179,60

Il risultato di amministrazione negli ultimi tre esercizi è stato il seguente:

	2015	2016	2017
Fondi vincolati	87.368,59	94.401,10	101.567,16
Fondi per finanziamento spese in c/capitale			
Fondi di ammortamento			
Fondi non vincolati	741.994,96	847.130,48	935.612,44
TOTALE	829.363,55	941.531,58	1.037.179,60

In ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo d'amministrazione si osserva quanto segue ⁽¹⁾ ⁽²⁾: v. note.

¹ I vincoli di destinazione delle risorse confluite nel risultato di amministrazione permangono anche se quest'ultimo non è capiente a sufficienza o è negativo. In questi casi, l'ente dovrà provvedere all'immediato riequilibrio ricercando tutte le risorse necessarie per finanziare le spese derivanti da entrate vincolate refluite nel risultato di amministrazione.

² Si ritiene opportuno che vengano evidenziati gli eventuali crediti di dubbia esigibilità iscritti in bilancio segnalati dai responsabili, le eventuali attività o passività potenziali latenti alla chiusura dell'esercizio: ciò al fine di costituire un eventuale vincolo all'utilizzo dell'avanzo.
E' opportuno acquisire anche una relazione sullo stato del contenzioso e sul possibile esito delle vertenze.

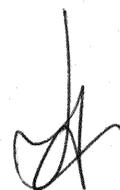


Analisi del conto del bilancio

a) Confronto tra previsioni iniziali e rendiconto 2017

Entrate		<i>Previsione iniziale</i>	<i>Rendiconto 2017</i>	<i>Differenza</i>	
<i>Titolo I</i>	Entrate correnti	476.900,00	425.267,33	-51.632,67	
<i>Titolo II</i>	Entrate in c/capitale	5.500,00		-5.500,00	
<i>Titolo III</i>	Partite di giro				
<i>Titolo IV</i>					
	Avanzo di amministrazione applicato				
	Totale	482.400,00	425.267,33	-57.132,67	

Spese		<i>Previsione iniziale</i>	<i>Rendiconto 2017</i>	<i>Differenza</i>	
<i>Titolo I</i>	Uscite correnti	477.400,00	332.347,66	-145.052,34	
<i>Titolo II</i>	Uscite in conto capitale	5.000,00		-5.000,00	
<i>Titolo III</i>	Partite di giro				
	Avanzo applicato		92.919,67		
	Totale	482.400,00	425.267,33	-57.132,67	



Analisi delle singole poste(Entrate)

Titolo I

a) Entrate Correnti

Le entrate correnti accertate nell'anno 2017, presentano i seguenti scostamenti rispetto alla previsioni iniziali:

		Previsioni iniziali 2017	Rendiconto 2017	Differenza fra prev.e rendic.
Categoria I - Entrate Contr.Iscritti				
Contributi ordinari		391.900,00	386.100,00	-5.800,00
Iscrizione praticanti		25.000,00	18.000,00	-7.000,00
Iscriz. e reiscriz. Albo professionale		15.000,00	5.875,00	-9.125,00
Omologazioni specifiche Collegio		3.000,00	1.423,28	-1.576,72
Iscrizione Albo speciale		500,00	100,00	-400,00
Iscrizione Albo speciale società tra prof.sti		1.000,00		-1.000,00
Totale categoria I		436.400,00	411.498,28	-24.901,72
Categoria II - Entrate per iniziative culturali/Agg.to professionale				
Diritti di segreteria		1.000,00	206,00	-794,00
Programma gestionale per iscritti			7.855,00	7.855,00
Duplic. Quote da rimborsare			500,00	500,00
Entrate Iscrizione corso praticanti		6.000,00		-6.000,00
contributi e recuperi x formazione		5.000,00		-5.000,00
Totale categoria II		12.000,00	8.561,00	-3.439,00
Categoria III - Quote partecipazione iscritti onere gest.				
Contributo Cassa it. Previdenza/assist.		15.000,00		-15.000,00
Totale categoria III		15.000,00		-15.000,00
Totale da riportare		463.400,00	420.059,28	-43.340,72

		<i>Previsioni iniziali 2017</i>	<i>Rendiconto 2017</i>	<i>Differenza fra prev.e rendic.</i>
Categ. IV- Trasn. correnti dallo Stato				
Interessi attivi su depositi postali		500,00		-500,00
Interessi attivi su depositi di c/c		500,00		-500,00
Totale categoria IV		1.000,00		-1.000,00
Categ. V- Trasn. Correnti da Regioni				
Recuperi e rimborsi - rimborsi legali		10.000,00	5.208,05	-4.791,95
Diritti di segreteria L.241/90				
Totale categoria V		10.000,00	5.208,05	-4.791,95
Categoria VI - Trasn. Correnti da Comuni e Province				
Interessi attivi				
Contributi Enti vari		2.500,00		-2.500,00
Totale categoria VI		2.500,00		-2.500,00
Totale da riportare		13.500,00	5.208,05	-8.291,95

		<i>Previsioni iniziali 2017</i>	<i>Rendiconto 2017</i>	<i>Differenza fra prev. e rendic.</i>
<i>Categoria X - Poste correttive</i>				
Recuperi e rimborsi				
<i>Totale categoria X</i>				
<i>Categoria XI - Entrate non classificabili in altre voci</i>				
Recuperi e rimborsi				
<i>Totale categoria XI</i>				
N.B. Le altre categorie non sono movimentate.				
<i>Totale da riportare</i>				
Totale finale Titolo I		476.900,00	425.267,33	51.632,67

Analisi delle singole poste

Titolo II

b) Entrate in /Capitale

Le entrate in c/capitale accertate nell'anno 2017, presentano i seguenti scostamenti rispetto alla previsioni iniziali:

		Previsioni iniziali 2017	Rendiconto 2017	Differenza fra prev.e rendic.
Categoria IV-Riscossione di crediti				
Crediti diversi		5.500,00		-5.500,00
Totale categoria IV		5.500,00		-5.500,00
Categoria VIII - Trasferimenti c/capitale Enti pubblici/privati				
Trasferimenti c/capitale				
Contributi Cassa geom. c/c				
Totale categoria VIII				
Totale Entrate c/capitale		5.500,00		-5.500,00

Analisi delle singole poste

Titolo III

c) Partite di giro

Le movimentazioni per partite di giro al 31/12/2017, risultano essere assenti.

Riepilogo:

	Previsione iniziale	Rendiconto 2017	Differenza
TOTALE GENERALE ENTRATE	482.400,00	425.267,33	57.132,67

Analisi delle singole poste(Spese)

Titolo I

d) Spese correnti

Le spese correnti, riclassificate per intervento, evidenziano i seguenti dati:

Classificazione delle spese correnti per intervento			
		Previsioni 2017	Rendiconto 2017
01 - Uscite per Organi dell'ente		25.000,00	22.231,88
02 - Oneri personale in attività di servizio		132.000,00	115.925,48
03 - Uscite per acq. Beni consumo/servizi		116.000,00	37.256,86
04 - Uscite per funzionamento uffici		69.000,00	57.569,08
05 - Uscite per prestazioni istituzionali		81.000,00	78.880,00
06 - Trasferimenti passivi		2.900,00	1.855,42
07 - Oneri finanziari		20.000,00	11.410,20
08 - Oneri tributari		13.500,00	
09 - Poste correttive		3.000,00	52,68
10 - Uscite non classificabili in altre voci		6.000,00	
11 - Oneri per personale in quiescenza			
12 - Accontamento T.F.R.		9.000,00	7.166,06
Totale spese correnti		477.400,00	332.347,66

Analisi delle singole poste(Spese)

Titolo II

e) Uscite in c/capitale

Dall'analisi delle uscite in conto capitale di competenza si rileva quanto segue:

Previsioni Iniziali	Previsioni Definitive	Somme impegnate	Scostamento fra previsioni definitive e somme impegnate	
			<i>in cifre</i>	<i>in %</i>
5.000,00	3.500,00	0,00	- 3.500,00	100,00

Con riferimento alle previsioni definitive, lo scostamento rispetto al rendiconto, è pari ad € - 3.500,00.

Analisi della gestione dei residui

I residui attivi e passivi esistenti al primo gennaio 2017 sono stati correttamente ripresi dal rendiconto dell'esercizio 2016.

L'ente ha provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31.12.2017 come previsto per legge fornendo appositi prospetti di dettaglio.

I risultati di tale verifica sono in linea con le vigenti disposizioni in materia.

I residui attivi più rilevanti riguardano i contributi ordinari degli iscritti di cui al Titolo I per i quali si consiglia un costante monitoraggio tendente ad evitare prescrizioni.

I residui passivi più rilevanti riguardano accantonamenti a T.F.R. di cui al Titolo I e relativi al personale.

Si riporta un prospetto di sintesi:

RESIDUI	Esercizi precedenti	Variazioni	Riscosse	Da riscuotere		2017	Totale
ATTIVI							
Titolo I	513.422,96	-11.470,26	79.697,66	422.255,04		145.900,00	568.155,04
Titolo II	42.413,94			42.413,94			42.413,94
Titolo III							
Totale	555.836,90	-11.470,26	79.697,66	464.668,98		145.900,00	610.568,98

PASSIVI	Eser. Prec.	Variaz.	Pagate	Da pagare		Dell'anno	Totale
Titolo I	132.610,37	2.500,00	31.110,26	104.000,11		35.464,09	139.464,20
Titolo II							
Titolo III	5.594,88			5.594,88			5.594,88
Titolo IV							
Totale	138.205,25	2.500,00	31.110,26	109.594,99		35.464,09	145.059,08

PROSPETTO DI CONCILIAZIONE

Nel prospetto di conciliazione (concordanza) sono assunti i dati relativi alla situazione amministrativa iniziale con separata indicazione della gestione dell'anno 2017 ed infine il risultato complessivo al 31/12/2017.

Viene inoltre presentato, a completamento della documentazione contabile di rito, il rendiconto finanziario di cui all'art. 2425-ter c.c.



CONTO ECONOMICO

Nel conto economico della gestione sono rilevati i componenti positivi e negativi secondo criteri di competenza economica così sintetizzati:

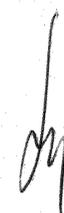
	2015	2016	2017
A <i>proventi della gestione</i>	465.126,58	443.591,02	425.267,33
B <i>Costi della gestione</i>	346.732,81	349.296,85	334.271,28
Risultato della gestione	118.393,77	94.294,17	90.996,05
C <i>Proventi ed oneri da aziende speciali partecipate</i>			
Risultato della gestione operativa	118.393,77	94.294,17	90.996,05
D <i>Proventi (+) ed oneri (-) finanziari</i>			
E <i>Proventi (+) ed oneri (-) straordinari</i>	-1.294,94	15.752,38	-13.970,26
Risultato economico di esercizio	117.098,83	110.046,55	77.025,79

Nella predisposizione del conto economico sono stati rispettati i principi di competenza economica ed in particolare i criteri di valutazione e classificazione previsti dalla normativa.

In merito ai risultati economici conseguiti nel 2017 si rileva un risultato pari ad € + 77.025,79.

Le quote di ammortamento sono state determinate sulla base della durata utile dei cespiti e del suo sfruttamento nella fase produttiva, nei limiti previsti dalla normativa.

Ai fini della verifica della esatta correlazione tra i dati del conto del bilancio e i risultati economici sono stati effettuati i relativi riscontri.



STATO PATRIMONIALE

Nello stato patrimoniale sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2017 rispetto all' anno precedente sono così riassunti:

Attivo	31/12/2016	Variazioni	31/12/2017
Immobilizzazioni immateriali			
Immobilizzazioni materiali	129.098		129.098
Immobilizzazioni finanziarie			
Totale immobilizzazioni	129.098		129.098
Rimanenze			
Crediti	555.837	54.732	610.569
Altre attività finanziarie			
Disponibilità liquide	523.900	31.071	554.971
Totale attivo circolante	1.079.737		1.165.540
Ratei e risconti			
Totale dell'attivo	1.208.835	85.803	1.294.638
Conti d'ordine			
Passivo			
Patrimonio netto			
Conferimenti			
Fondi di accantonamento	94.401	7.166	101.567
Debiti di funzionamento	43.804	-312	43.492
Poste rettificative dell'attivo	121.851	1.924	123.775
Altri debiti(patrimonio netto)	838.732	110.046	948.778
Totale debiti	1.098.788	118.824	1.217.612
Risultato di gestione	110.047	-33.021	77.026
Totale del passivo	1.208.835	85.803	1.294.638
Conti d'ordine			

La verifica degli elementi patrimoniali al 31.12.2017 ha evidenziato:

ATTIVO

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni iscritte nello stato patrimoniale sono stati valutati in base ai criteri normativi vigenti e trovano corrispondenza con quanto riportato nell'inventario e nelle scritture contabili.

L'ente *si è dotato* di idonee procedure contabili per la compilazione e la tenuta dell'inventario.

Crediti

E' stata verificata la corrispondenza tra il saldo patrimoniale al 31.12.2017 con il totale dei residui attivi risultanti dal conto del bilancio.

Disponibilità liquide

E' stata verificata la corrispondenza del saldo patrimoniale al 31.12.2017 delle disponibilità liquide con il saldo contabile e con le risultanze del conto del tesoriere.

PASSIVO

Patrimonio netto

La variazione del netto patrimoniale trova corrispondenza con il risultato economico dell'esercizio.

Fondi di Accantonamento

I fondi di accantonamento rilevano il t.f.r. relativo al personale dipendente.

Debiti di funzionamento

Per tali debiti è stata verificata la esatta corrispondenza.

Poste rettificative dell'attivo

Trattasi di fondi di ammortamento al 31/12/2017 opportunamente verificati.

RELAZIONE DEL RESPONSABILE AL RENDICONTO

L'organo di revisione attesta che la relazione predisposta dal responsabile è stata redatta conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente unitamente al regolamento di contabilità adottato dal Collegio ed esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti in rapporto ai programmi ed ai costi sostenuti.



RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE

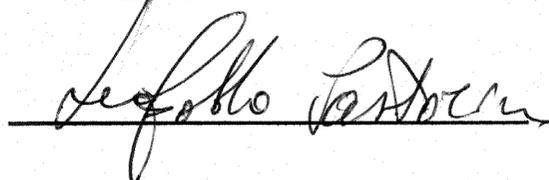
Il revisore, in base a quanto esposto in analisi nei punti precedenti, riporta le seguenti considerazioni, proposte e rilievi tendenti a conseguire efficienza, produttività ed economicità della gestione:

- Verifica costante del raggiungimento degli obiettivi degli organismi gestionali dell'ente e della realizzazione dei programmi.
- Analisi dei parametri di efficienza ed efficacia dei servizi gestiti.
- Continuare nel controllo costante dei crediti ed in particolare quelli verso gli iscritti, attivando ogni azione al fine del recupero degli stessi al fine di evitare eventuali prescrizioni.
- Assicurare agli iscritti la conoscenza dei contenuti significativi e caratteristiche del presente rendiconto e dei suoi allegati.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2017.

L'ORGANO DI REVISIONE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Leopoldo Pastorino', is written over a solid horizontal line.

(Pastorino rag. Leopoldo)